



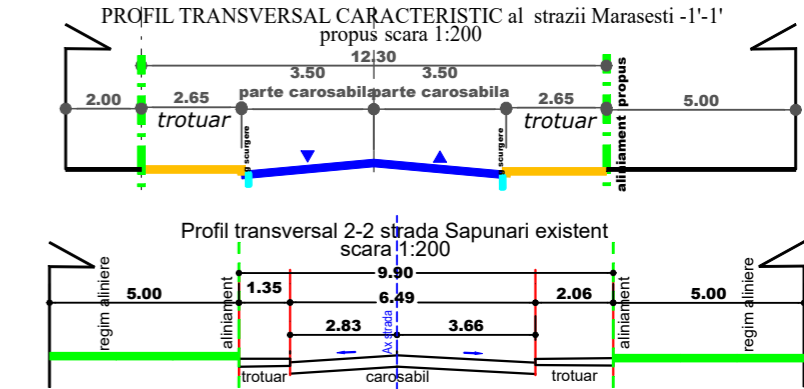
LEGENDA
LIMITE

- LIMITA ZONA STUDIATA - 4.700 mp
- LIMITA ZONA REGLEMENTATA - 381 mp
- - - - - ALINIAMENT
- - - - - REGIM DE ALINIERE
- - - - - EDIFICABIL

ZONE

- IS - Zona Institutii si Servicii
- Lm - zona rezidentiala cu regim de inaltime P-P+2
- Ccr - Zona Cai de Comunicatie
- Zona cu interdictie de construire pana la elaborare PUD/PUZ si zona cu restrictie de construire in intersectii complexe
- Zona de protectie generata de rezervor subteran - 20 m
- Zona de protectie generata de pompe - 20 m

Profil stradal



UTR V6

50% 1.50

UTR V6a

Lm Rh=P, P+1-2

50% 1,5

BILANT	S = 4.700 mp	EXISTENT	100,0%	PROPUS	100,0%
IS- zona institutii si servicii		2.804,0 mp	59,66 %	2.804 mp	59,66 %
IScxr- zona institutii si servicii cu functiuni complexe		1.250,0 mp	26,60 %	869,0 mp	18,49 %
Lm- zona locuinte individuale		0,0 mp	0,00 %	381,0 mp	8,11 %
CCRi - zona cai de comunicatii rutiera cu restrictii intersectii		646,0 mp	13,74 %	0,0 mp	0,00 %
CCR - zona cai de comunicatii rutiera		0,0 mp	0,00 %	646,0 mp	13,74 %

<div>BiG</div> <div>arhigeo</div> <div>Telefon : 0722.588805</div> <div>e-mail: arhi_geo@yahoo.com</div>	DENUMIREA LUCRARII:			NUMAR PROIECT 178 / 2021
	INTOCMIRE PUZ - RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE GENERATA DE INTERSECIE IN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINTE (ZONA ST. 4.700 mp)			
	AMPLASAMENT : Str. Marasesti, nr. 48, Mun. Ploiesti, Jud. Prahova			FAZA P.U.Z.
	BENEFICIAR: BADICEANU ALEXANDRA			
	SEF PROIECT Arh. Bogdan Georgescu		TITLUL PLANSEI : REGLEMENTARI URBANISTICE	DATA 24.08.2021
	PROIECTAT Arh. Bogdan Georgescu			
	DESENAT Arh. Bogdan Georgescu			
	VERIFICAT Arh. Bogdan Georgescu			
NR. PLANSA : U - 03			SCARA 1:500	